

たつの市と公益社団法人兵庫県建築士会との  
伝統的建造物と町並みの保全・再生に関する協定書  
具体的な内容について（案）

- (1) 重要伝統的建造物群保存制度の運用に対する技術的支援に関すること
  - ・ 修理対象とする伝統的建造物の優先度に対する専門的な知見の提供
  - ・ 現状変更に係る内容審査に対する専門的な知見の提供
  - ・ 専門会意見を必要とする案件を審議する会への出席
- (2) 修理事物の設計に対する技術的支援に関すること
  - ・ 伝統的建造物の修理に必要となる設計者（ヘリテージ）を確保
  - ・ 設計者（ヘリテージ）の資格や実績などの把握
  - ・ 市が発注する基本設計の受託者の選定
  - ・ 基本設計の内容審査、評価、指導による品質確保
  - ・ 建物所有者に対して設計者（実施設計・工事監理）の情報提供
- (3) 人材発掘・育成に関すること
  - ・ 保全・活用に必要知識や技術の習得を目的とした講座や実地研修等の実施
  - ・ 保全・活用に携わる人材ネットワークの構築
  - ・ 修理事例集など修理・修景に関する参考書の作成
- (4) 地域活性化のための支援方策に関すること
  - ・ 地元団体との共催で見学会や講演会を開催
  - ・ 龍野伝建ディテール集などを地域と協働で作成し、保存の機運を醸成
  - ・ 防災計画の策定に係るワークショップなどまちづくり活動の推進を支援
- (5) 普及啓発・情報発信に関すること
  - ・ 外部向けの伝建地区や歴史的建造物に因んだイベント等の実施
  - ・ ホームページ等を活用した情報発信
- (6) 災害時における協力・支援に関すること
  - ・ 被害状況調査及び緊急対応支援
  - ・ 被災建築物の修復・復元計画の提案
- (7) その他目的達成のため必要な事項に関すること

# 景観まちづくり 推進員養成講座とは

2018. 10. 26

上山 卓

(公社)兵庫県建築士会  
【いきいき下町推進協議会】

講座の目的：景観まちづくりの「担い手」の育成  
—景観の専門家、実践者として、地域の景観まちづくりを  
状況に応じて適切に支援し、実行する

## 景観まちづくり講座

こうべまちづくり会館での  
景観まちづくりに関する  
「講義」

## 景観まちづくり実践講座

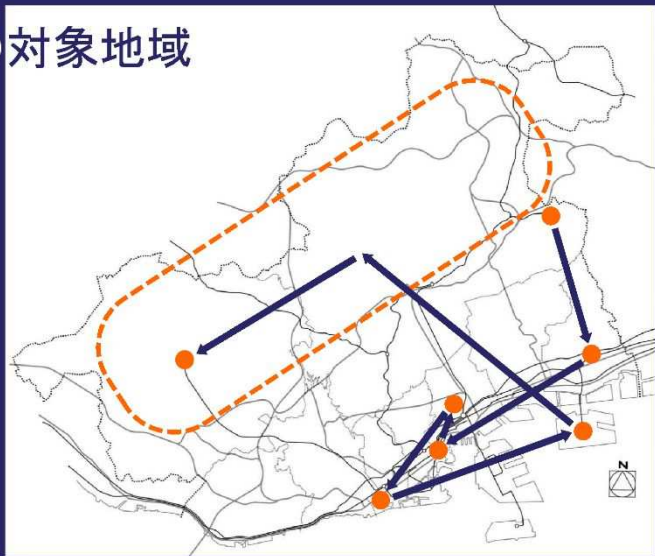
具体的な地域を対象とした  
景観まちづくりに関する  
「実習」

2011年（第1期）より実施、現在、第8期



## 実践講座の対象地域

- 第1期／有馬温泉
- 第2期／岡本
- 第3期／新開地
- 第4期／北野・山本
- 第5期／野田北部
- 第6期／六甲アイランド
- 第7期／田園集落
- 第8期／西神ニュータウン



### 【受講資格】

- ①(景観)まちづくりに関わっている「地域人(びと)」
- ②(景観)まちづくりに関心のある「景観人(びと)」
- ③一級建築士など建築の「専門家」
- ④大学院で建築・都市計画を専攻する専門家の「卵」

## 【対象地域の特徴】

いずれの地域も神戸の景観を代表する地域



1	有馬	景観形成市民協定	有馬まちなみ景観委員会	湯本坂の「風情」の継承
2	岡本	地区計画・景観地区 まちづくり協定	美しい街岡本協議会	岡本らしい 「屋外広告物」
3	新開地	まちなみデザイン 誘導制度 近隣住環境計画制度	新開地周辺地区 まちづくり協議会 新開地まちづくりNPO	新開地らしい 「商店街景観」
4	北野・山本	重要伝統的建造物群 保存地区・景観地区	北野・山本地区を まもり、そだてる会	景観まちづくりの 「ルール」
5	野田北部	街並み誘導型地区計画 街なみ環境整備事業	野田北ふるさとネット	「路地」を活かした 景観まちづくり
6	六甲 アイランド	地区計画 景観形成計画	六甲アイランド まちづくり協議会	「海上文化都市」 のこれから
7	田園集落	人と自然の共生ゾーン 里づくり計画	— (地区・組織を特定せず)	田園集落景観の 「ガイドライン」
8	西神ニュー タウン	— (新住宅市街地開発事業)	NPOコミュニティかりば 西神ニュータウン研究会	ニュータウンの 「まち空間」の魅力

地域の課題・テーマ

“景観”に関する  
「ルール」がある地域

“活動”を実践している  
「組織」がある地域

## 第8期景観まちづくり講座（講義）カリキュラム

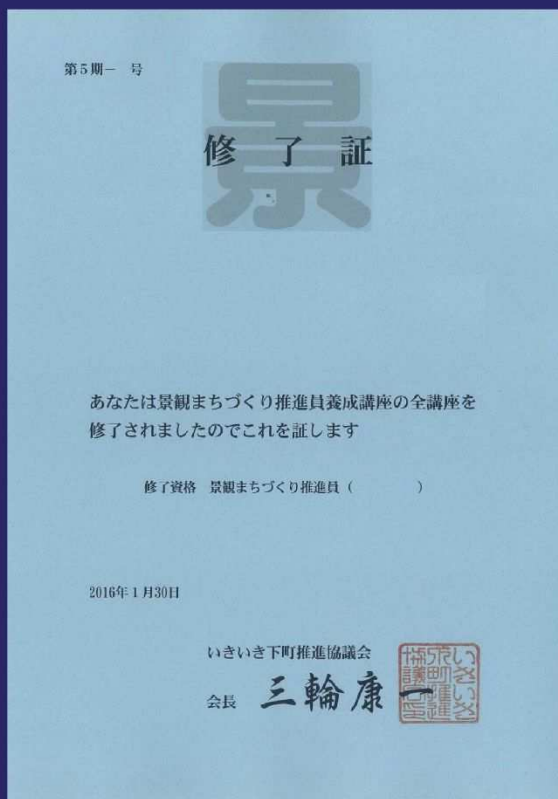
回	テーマと講座
1	<p><b>【オリエンテーションと景観総説】</b></p> <p>①オリエンテーション ②景観の概念 ③景観まちづくりの歩み</p>
2	<p><b>【景観まちづくり資源の発掘・活用】</b></p> <p>④景観資源の発掘と資源マップ ⑤ニュータウンの魅力と課題 ⑥ニュータウンの設計と景観デザイン</p>
3	<p><b>【景観まちづくり計画の内容と構想づくり】</b></p> <p>⑦景観マスタープランと地区レベルの景観まちづくり構想 ⑧新開発市街地の景観変容とまちづくりの課題 ⑨ニュータウンのまちづくりとまち空間の魅力づくり</p>
4	<p><b>【景観まちづくりの方法と仕組み】</b></p> <p>⑩景観法と景観条例の仕組み ⑪ニュータウン開発とまちづくり制度 ⑫建築デザイン誘導の実際</p>

基本的な講義構成  
+  
対象地域の特性に  
あわせた内容  
(180分/回)

## 第8期景観まちづくり実践講座（実習）カリキュラム

回	テーマと講座
1	<b>【西神ニュータウンのまちと魅力を知る】</b> ①神戸のニュータウンのまちづくりをふりかえる ②西神ニュータウンの魅力とまちなみの個性を知る
2	<b>【まちの魅力を再発見する】</b> ③まち歩き調査Ⅰ：魅力と課題の発見 ④まちの資源と課題を共有するワークショップ
3	<b>【住み心地を考えるⅠ】</b> ⑤まち歩き調査Ⅱ：特定課題に着目 ⑥特定課題について考えるワークショップ
4	<b>【住み心地を考えるⅡ】</b> ⑦魅力づくりワークショップ
5	<b>【景観まちづくり大交流会】</b> ⑧実践講座の成果発表 ⑨参加者全体による意見交換 *修了式

まち歩き+WS  
&  
交流会  
(地域への提案)



### 「地域専門員」

### 「建築士専門員」

一景観の専門家、実践者として、地域の「景観まちづくり」を状況に応じて適切に支援し、実行する「担い手」

第7期までの修了生

地域専門員 : 25名

建築士専門員 : 21名

さて、第8期は？